

REPUBBLICA ITALIANA



## REGIONE SICILIANA

Assessorato Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità  
Dipartimento Regionale dell'Energia – Servizio 8  
UFFICIO REGIONALE PER GLI IDROCARBURI E LA GEOTERMIA  
(URIG)  
VIALE CAMPANIA, 36 - Palermo

### IL DIRIGENTE

Ai fini della “Partecipazione al Procedimento Amministrativo” di cui all’art. 7 e seguenti della Legge 7 agosto 1990 n° 241 e agli artt. 9 e 10 della L.R. n° 7 del 21.05.2019, nonché ai sensi e per gli effetti degli artt. 52 quater e sexies del D.P.R. 8 Giugno 2001 n° 327, “Testo Unico sulle disposizioni legislative e regolamentari in materia d’espropriazioni per pubblica utilità”, così come integrato dal Decreto Legislativo 27 dicembre 2004 n° 330 e successive modifiche ed integrazione, inerente la realizzazione dell’opera denominata ***“Spina di Valdina 1° tronco” DN 150 (6”) - 12 bar e “Spina di Valdina 2° tronco” DN 100 (4”) – 12 bar. Rifacimento impianti 4104390/1 e 4104391/1 e relativi ricollegamenti ai metanodotti in esercizio denominati “Spina di Valdina 1° tronco” DN 150 (6”) – 12 bar, “Spina di Valdina 2° tronco” DN 100 (4”) – 12 bar, “All.to la Primavera” DN 100 (4”) – 12 bar, “Der.ne per Valdina” DN 100 (4”) – 12 bar e “All.to la Fauci” DN 100 (4”) – 12 bar,***

rende noto

- che la Snam Rete Gas S.p.A., Società soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Snam S.p.A., con sede legale in San Donato Milanese – Piazza Santa Barbara 7, ed uffici del Distretto Sicilia in Misterbianco (CT) Via Florio 21, capitale sociale € 1.200.000.000 interamente versato, Codice Fiscale, Partita IVA e numero di iscrizione al Registro delle Imprese di Milano n° 10238291008, R.E.A. Milano n° 1219553, il 07 febbraio 2019 ha inoltrato a questo Ufficio istanza, con allegato progetto, di approvazione del progetto, accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all’esproprio e dichiarazione di pubblica utilità dell’opera denominata ***“Spina di Valdina 1° tronco” DN 150 (6”) - 12 bar e “Spina di Valdina 2° tronco” DN 100 (4”) – 12 bar. Rifacimento impianti 4104390/1 e 4104391/1 e relativi ricollegamenti ai metanodotti in esercizio denominati “Spina di Valdina 1° tronco” DN 150 (6”) – 12 bar, “Spina di Valdina 2° tronco” DN 100 (4”) – 12 bar, “All.to la Primavera” DN 100 (4”) – 12 bar, “Der.ne per Valdina” DN 100 (4”) – 12 bar e “All.to la Fauci” DN 100 (4”) – 12 bar,*** ai sensi degli artt. 52 quater e sexies del D.P.R. 08/06/2001 n° 327 come integrato dal D. Lgs. 27/12/2004 n° 330. In data 17 luglio 2019 la Snam Rete Gas S.p.A. ha integrato l’istanza del 07 febbraio 2019 trasmettendo a questo Ufficio le visure catastali aggiornate e le asseverazioni sui vincoli presenti. In data 11 febbraio 2020 la Snam Rete Gas S.p.A. ha integrato l’istanza del 07 febbraio 2019 trasmettendo a

questo Ufficio l'ultima revisione della documentazione progettuale con riportata l'integrazione ex art. 13 Legge 64/1974.

Ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 08/06/2001 n° 327 e ss.mm.ii., si comunica quanto segue:

- l'opera si rende necessaria perché con punti di intercettazione interrati esistenti non è possibile soddisfare le esigenze di allaccio e fornitura dei clienti idonei risultando pertanto indispensabile il rifacimento fuori terra dei suddetti impianti denominati 4104390/1 e 4104391/1 e relativi ricollegamenti ai metanodotti in esercizio;
- è stato effettuato il sopralluogo istruttorio congiunto con un funzionario dell'U.R.I.G. in data 31.05.2019;
- la suddetta istanza, presentata ai sensi degli artt. 52 quater e sexies del D.P.R. 8/06/2001 n° 327, Testo Unico delle disposizioni in materia di espropriazione per pubblica utilità, come integrato dal D.Lgs 27/12/2004 n° 330, vale come richiesta di approvazione del progetto, accertamento della conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità.

Inoltre, si comunica che:

1. il progetto interessa il territorio del Comune di Valdina;
2. gli atti di tale progetto, completi di relazione tecnica ed elaborati grafici, resteranno depositati presso il Comune sopraindicato in visione al pubblico per trenta giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione del presente avviso;
3. il presente avviso viene affisso, a decorrere dalla data di pubblicazione dello stesso sulla G.U.R.S., all'albo pretorio del Comune di Valdina e viene inoltre pubblicato sul Sito Informatico della Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia - Ufficio Regionale per gli Idrocarburi e la Geotermia;
4. i soggetti nei confronti dei quali il provvedimento finale è destinato a produrre effetti ed i soggetti che debbono intervenire per legge o per regolamento ed eventuali soggetti estranei al procedimento ma comunque interessati, possono prendere visione degli atti depositati, di presentare memorie scritte e documenti pertinenti all'oggetto del procedimento o richiedere l'audizione personale.  
Le eventuali osservazioni pertinenti al procedimento dovranno essere inoltrate, con memorie scritte e documenti, entro il termine perentorio di 30 giorni decorrenti dalla data di fine pubblicazione di cui al punto 3, alla Regione Siciliana - Assessorato Regionale dell'Energia e dei Servizi di Pubblica Utilità - Dipartimento Regionale dell'Energia - Servizio 8 - Ufficio Regionale per gli Idrocarburi e la Geotermia (U.R.I.G.) - Viale Campania, 36 - Palermo; il responsabile del procedimento è il Dott. Ing. Benedetto Lo Presti;
5. il presente avviso sostituisce a tutti gli effetti la comunicazione personale ai soggetti nei confronti dei quali il provvedimento è destinato a produrre effetti ed ai soggetti che debbono intervenire per legge o regolamento nei casi in cui suddetta comunicazione personale non sia possibile o risulti particolarmente gravosa (art.10 c.3 L.R. 7/2019);



6. l'Ente beneficiario dell'opera è la Snam Rete Gas S.p.A., con sede legale in Piazza Santa Barbara, 7 – 20097 San Donato Milanese ed uffici in Via Florio, 21 – 95045 Misterbianco;
7. coloro che secondo i registri catastali non risultano più attuali proprietari sono obbligati, per legge, a darne comunicazione al Responsabile del procedimento indicando, se a conoscenza, il nominativo del nuovo proprietario o fornendo copia degli atti in possesso utili a ricostruire le vicende dell'immobile ai sensi dell'art. 32, comma 2, del D.P.R. 327/2001;
8. non si terrà conto delle costruzioni, piantagioni e delle migliorie intraprese sui fondi oggetto della servitù dopo la comunicazione dell'avvio del procedimento.
9. le ditte proprietarie dei fondi immobiliari interessati dal tracciato del metanodotto sono riportate nel seguente elenco:

**Comune di Valdina - Elenco Ditte (catastali e attuali proprietari o presunti tali):**

1. **Ditta catastale e attuale o presunta tale:** F.LLI LA GUIDARA DI GIUSEPPE, FILIPPO & C. S.N.C. con sede in via Valdina s.n. VALDINA Frazione FONDACHELLO – Valdina, Foglio 1 mappali 1454 e 1094;
2. **Ditta catastale e attuale o presunta tale:** LATERIZI FAUCI S.R.L. con sede in via Enrico Albanese, 114 PALERMO – Valdina, Foglio 1 mappale 139;
3. **Ditta catastale e attuale o presunta tale:** LA CENTRALE - LA FAUCI & C. S.R.L. con sede in via San Nicola VALDINA – Valdina, Foglio 1 mappali 1449 e 1091;
4. **Ditta catastale:** AZZARELLO ANNA, AZZARELLO ROSA, TERRIZZI ANTONIA. **Ditta attuale o presunta tale:** AZZARELLO ANNA nata a VALDINA il 14/07/1946 - quota pari a 1/4 - residente a VALDINA in via Nazionale Fondachello, 95, AZZARELLO ROSA nata a VALDINA il 14/02/1950 - quota pari a 1/4 - residente a VENETICO in via Nazionale, 247, TERRIZZI ANTONIA nata a SAN PIER NICETO il 06/12/1919 - quota pari a 2/4 - deceduta a VALDINA il 07/08/2013 – Valdina, Foglio 1 mappale 425;
5. **Ditta catastale e attuale o presunta tale:** SOLE S.R.L. con sede in via Crocieri, 137 TORREGROTTA – Valdina, Foglio 1 mappale 1479;
6. **Ditta catastale:** FALSETTI BARBARA, FALSETTI EVELINA, FALSETTI GABRIELLA MARIA, FALSETTI LEOPOLDO, GATTO ANTONIO, GATTO GABRIELLA, GATTO PAOLO, GATTO ROSARIA, VERMIGLIA GIULIA, VERMIGLIA LETTERIA, VERMIGLIA MARIA TERESA. **Ditta attuale o presunta tale:** VERMIGLIA LETTERIA nata a MESSINA il 18/02/1936 - quota pari a 12/72 - residente a REGGIO CALABRIA in via Firenze, 22, VERMIGLIA MARIA nata a MESSINA il 22/11/1930 - quota pari a 12/72 - residente a MESSINA in via San Domenico Savio, 82 ins.291, FALSETTI LEOPOLDO nato a MESSINA il 11/05/1927 - quota pari a 12/72 - residente a MESSINA in Strada Panoramica dello Stretto, Km 0,980/A pal.B/2 int.12 Paradiso, FALSETTI EVELINA nata a MESSINA il 21/04/1967 - quota pari a 4/72 - residente a MESSINA in via Consolare Pompea Ganzirri, 1935 (complesso Giardino Sui Laghi), FALSETTI BARBARA nata a MESSINA il 14/05/1970 - quota pari a 4/72 - EMIGRATA a SOUTHBOROUGH (REGNO UNITO) Circoscrizione consolare di LONDRA Meiron Cottage, Park Road, GATTO ANTONIO nato a MESSINA il 06/04/1956 - quota pari a 3/72 - residente a MESSINA in via Vecchia Paradiso, 153 Sc.C Paradiso, GATTO GABRIELLA nata a MESSINA il 09/01/1955 - quota pari a 3/72 - residente a MESSINA in via Santa Cecilia, 98 ins.115, GATTO PAOLO nato a MESSINA

il 03/08/1958 - quota pari a 3/72 - residente a MESSINA in via Nino Bixio, 59 ins.114, VERMIGLIA GIULIA nata a MESSINA il 18/06/1976 - quota pari a 12/72 - presumibilmente EMIGRATA a ROMA (indirizzo sconosciuto), FALSETTI GABRIELLA MARIA nata a MESSINA il 22/01/1965 - quota pari a 4/72 - presumibilmente EMIGRATA a ROMA (indirizzo sconosciuto), GATTO ROSARIA nata a MESSINA il 06/02/1953 - quota pari a 3/72 - residente a PADOVA in via Patriarcato, 11 - Valdina, Foglio 1 mappali 881 e 883;

7. **Ditta catastale:** FALSETTI LEOPOLDO, FALSETTI NINO, GATTO ANTONIO, GATTO GABRIELLA, GATTO PAOLO, GATTO ROSARIA, VERMIGLIA GIULIA, VERMIGLIA LETTERIA, VERMIGLIA MARIA TERESA. **Ditta attuale o presunta tale:** VERMIGLIA LETTERIA nata a MESSINA il 18/02/1936 - quota pari a 12/72 - residente a REGGIO CALABRIA in via Firenze, 22, VERMIGLIA MARIA nata a MESSINA il 22/11/1930 - quota pari a 4/24 - residente a MESSINA in via San Domenico Savio, 82 ins.291, FALSETTI LEOPOLDO nato a MESSINA il 11/05/1927 - quota pari a 4/24 - residente a MESSINA in Strada Panoramica dello Stretto, Km 0,980/A pal.B/2 int.12 Paradiso, GATTO ANTONIO nato a MESSINA il 06/04/1956 - quota pari a 1/24 - residente a MESSINA in via Vecchia Paradiso, 153 Sc.C Paradiso, GATTO GABRIELLA nata a MESSINA il 09/01/1955 - quota pari a 1/24 - residente a MESSINA in via Santa Cecilia, 98 ins.115, GATTO PAOLO nato a MESSINA il 03/08/1958 - quota pari a 1/24 - residente a MESSINA in via Nino Bixio, 59 ins.114, VERMIGLIA GIULIA nata a MESSINA il 18/06/1976 - quota pari a 4/24 - presumibilmente EMIGRATA a ROMA (indirizzo sconosciuto), FALSETTI NINO nato a MESSINA il 16/11/1933 - quota pari a 4/24 - (Deceduto il 16/12/2012), GATTO ROSARIA nata a MESSINA il 06/02/1953 - quota pari a 1/24 - residente a PADOVA in via Patriarcato, 11 - Valdina, Foglio 1 mappale 97;
8. **Ditta catastale e attuale o presunta tale:** LA FAUCI ANDREA nato a VALDINA il 05/07/1954 - quota pari a 4/21 - residente a VENETICO in via Nazionale, 293, LA FAUCI FRANCESCO nato a VALDINA il 21/05/1958 - quota pari a 4/21 - residente a VENETICO in via Nazionale, 293, LA FAUCI CONCETTA nata a VALDINA il 11/11/1927 - quota pari a 13/21 - deceduta a VALDINA il 15/04/2013 - Valdina, Foglio 1 mappale 98;

Palermo, li

03 MAR 2020

Il Funzionario Direttivo  
*Per. Min. Gianluca Lo Re*

Il Responsabile del Procedimento  
*Ing. Benedetto Lo Presti*

Il Dirigente Generale  
*Ing. Salvatore D'Urso*